

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA LAZARENI
localitate CALEA MARE

REGLEMENTĂRI SC. 1:5000

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT
- DELIMITARE ADMINISTRATIVĂ ÎN TERITORIUL COMUNEI - LOCALITĂȚI APARTINĂTOARE
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

- ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ DE LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT
- ZONĂ DE LOCUINȚE CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIRE DE P.U.Z. SAU P.U.D
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE.
- ZONĂ DE PARCURI / RECREERE / SPORT / ZONE DE PROTECȚIE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIR
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- ZONĂ DE CALE FERATĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- CURSURI DE APĂ
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR TEHNICO EDILITARE
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ PROTEJATĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII - LINII ELECTRICE AERIENE

INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

- 1 Școală cu clasele I-VIII
- 2 Școală cu clasele I-IV
- 3 Biserică ortodoxă
- 4 Casă parohială
- 5 Magazin ABC
- 6 Atelier mecanic
- 7 Moară
- 8 Depozit cereale
- 9 Grajduri
- 10 Cazan pentru fierț țuică
- 11 Gara CFR
- 12 Viitor centru cultural
- 13 Propunere foraj apă potabilă
- 14 Propunere rezervor apă și stație de pompare

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (Ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (Ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	163.04	86.56	137.33	85.15
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.14	0.07	0.14	0.09
UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.10	0.05	0.10	0.06
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.85	0.45	0.85	0.53
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - din care:				
- rutier	12.48	6.63	12.48	7.74
- feroviar	0.60	0.32	0.60	0.37
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	8.30	4.41	7.10	4.40
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.90	0.48	0.90	0.56
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIR, HALDĂ	0.88	0.47	0.88	0.55
TERENURI LIBERE	0.40	0.21	0.40	0.25
APE	0.67	0.36	0.50	0.31
PĂDURI	—	—	—	—
TERENURI NEPRODUCTIVE	—	—	—	—
TOTAL INTRAVILAN	188.36	100.00	161.28	100.00



S.C. PROIECT BIHOR S.A.
410057 ORADEA
Str. General. Magheru nr. 23
ORC nr. J 05/286/1991

Beneficiar:	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LAZARENI	Contr. Nr.	14761/2005
Lucrarea:	ACTUALIZARE P.U.G. COMUNA LAZARENI LOCALITATEA CALEA MARE	Faza:	P.U.G.
Scara:	1:5.000	Data:	dec. 2005

REGLEMENTĂRI