

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA LAZARENI ÎN ANUL FISCAL 2025**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

## CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
  - **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

### IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

#### **VALORILE IMPOZABILE pe metru patrat de suprafața construită desfășurată în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))**

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, PROPRIETARUL ACESTEIA ARE OBLIGATIA SĂ DEPUȚA O DECLARAȚIE LA ORGANUL FISCAL LOCAL, în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, **ÎN TERMEN DE 30 DE ZILE DE LA DATA DOBÂNDIRII**, și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 IANUARIE A ANULUI URMĂTOR.

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2024		Nivelurile aplicabile în anul 2025		Indice modificare 2024/2025
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	

<b>A.</b> Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>1.460</b>	<b>876</b>	<b>1.758</b>	<b>1.055</b>	<b>1.204</b>
<b>B.</b> Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<b>437</b>	<b>292</b>	<b>526</b>	<b>352</b>	<b>1.204</b>
<b>C.</b> Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>292</b>	<b>255</b>	<b>352</b>	<b>307</b>	<b>1.204</b>
<b>D.</b> Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<b>182</b>	<b>110</b>	<b>219</b>	<b>132</b>	<b>1.204</b>
<b>E.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	<b>75%</b> din suma care s-ar aplica clădirii				
<b>F.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	<b>50%</b> din suma care s-ar aplica clădirii				

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
  - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
  - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.
  - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Rang	Zona A
IV – sat LAZARENI	<b>1,10</b>
V – restul localitatilor	<b>1,05</b>

2. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
  - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
  - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice (art. 460 din Legea nr. 227/2015)**

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii.

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**, conform art. 460, alin. 8.

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de **0,2%** va fi datorată de proprietarul clădirii.

**5. Art. 461, alin. 4 - Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o OBLIGATIE legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.**

**Art. 461, alin. 5 – In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.**

#### IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE (art. 458 din Legea 227/2015)

## VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 1%** asupra valorii impozabile a caldirii.

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
  - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei **cote de 2%** asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457.

## VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 1,3%**, asupra valorii impozabile a cladirii.

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz;

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1%, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459, Legea 227/2015)**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale






### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

**Art. 489, alin. 5-8** - Majorarea între 0% și 500%, inclusiv, a impozitului pe clădirile și a impozitului pe teren, pentru clădirile și terenurile neingrijite, situate în intravilan. Clădirile și terenurile care intra sub incidența alin. (5), se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.



### CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea 227/2015)

-  Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
-  Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
-  Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, **nu** se datorează impozitul pe teren.
-  În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
-  Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.


#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

**Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>**

1. **În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

ZONA In cadrul localitatii	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024 - lei/ha **)		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2025 - lei/ha **)		Indice modificare 2024/2025
	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V	
A	1.296 – centru de comuna Lazareni	1.038 – restul satelor	1.560 – centru de comuna Lazareni	1.250 – restul satelor	1.204

**Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,  
pentru suprafața ce depășește 400 m<sup>2</sup>**

 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața **care depășește 400 m<sup>2</sup>**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr · crt ·	Zona	Nivelurile practicate în anul 2024 - lei/ha -	Nivelurile aplicabile în anul 2025 - lei/ha -	Indice modificare 2024/2025
		Zona	Zona	
	Categoria de folosință	A	A	
1	Teren arabil	41	49	1.204
2	Pășune	38	46	1.204
3	Fâneață	38	46	1.204
4	Vie	67	81	1.204
5	Livadă	79	95	1.204
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	74	89	1.204
7	Teren cu ape	23	28	1.204
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x

\*Sumele prevazute in tabelul de mai sus se inmultesc cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
<b>IV</b>	<b>1,10 sat Lazareni</b>
<b>V</b>	<b>1,00 – celelalte sate componente</b>

Incadrarea terenurilor in categoriile de folosinta din tabelul de mai sus se va face **numai** in baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv. **EXTRAS DE CARTE FUNCIARA valabil** (actualizat). **TITLU DE PROPRIETATE**

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona	Nivelurile practicate în anul 2024 - lei/ha -	Nivelurile aplicabile în anul 2025 - lei/ha -	Indice modificare 2024/2025
		Zona	Zona	Zona	
		A	A	A	
1	Teren cu construcții		44	53	1.204
2	Arabil		73	88	1.204
3	Pășune		55	63	1.204
4	Fâneață		55	66	1.204
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1		81	98	1.204
5.1	Vie până la intrarea pe rod		x	x	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1		83	100	1.204
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		x	x	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1		58	70	1.204
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		x	x	X

<b>8</b>	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	<b>9</b>	<b>11</b>	<b>1.204</b>
<b>8.1</b>	Teren cu amenajări piscicole	<b>50</b>	<b>60</b>	<b>1.204</b>
<b>9</b>	Drumuri și căi ferate	x	x	<b>X</b>
<b>10</b>	Teren neproductiv	x	x	x

**NOTA:**

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in **ha**, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 465, alin. 5, astfel:

Zona in cadrul Localitatii	Rangul localitatii	
	<b>IV</b>	<b>V</b>
<b>A</b>	<b><u>1,10</u></b>	<b><u>1,00</u></b>

Centrul de comuna - Lazareni, are rangul IV, iar celelalte localitati au rangul V.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

**Art. 466, alin. 6** – Atat în cazul cladirilor, cat si a terenurilor, daca se constata diferente între suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari tehnice de cadastru sau alte acte doveditoare. Datele rezultate din lucrarile tehnice de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in Cartea Funciara, *iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepand cu data de 1 Ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la Oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la Declaratia fiscala.*

**Art. 489, alin. 4** - Majorarea între 0% și 500%, inclusiv, pentru impozitul aferent terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, indiferent că acesta se află în intravilan sau în extravilan; majorarea poate fi diferită în funcție de condițiile stabilite prin hotărâre a consiliu local.

## CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de **transport hibride, impozitul se reduce cu 50%** conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cm<sup>3</sup>** sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>Mijloace de transport cu tractiune mecanica</b>  <b>I. Vehicule inmatriculate</b> <b>(lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE</b> <b>ÎN ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE</b> <b>ÎN ANUL 2025</b>	<b>Indice</b> <b>modificare</b> <b>2024/2025</b>
	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din</b> <b>aceasta</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din</b> <b>aceasta</b>	
<b>1.</b> Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>1.104</b>
<b>2.</b> Motorete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>1.104</b>
<b>3.</b> Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>27</b>	<b>29</b>	<b>1.104</b>
<b>4.</b> Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>91</b>	<b>100</b>	<b>1.104</b>
<b>5.</b> Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>185</b>	<b>204</b>	<b>1.104</b>
<b>6.</b> Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	<b>372</b>	<b>410</b>	<b>1.104</b>
<b>7.</b> Autobuze, autocare, microbuze	<b>32</b>	<b>35</b>	<b>1.104</b>
<b>8.</b> Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	<b>38</b>	<b>42</b>	<b>1.104</b>

9. Tractoare înmatriculate	27	30	1.104	
<ul style="list-style-type: none"> <li>În cazul mijloacelor de <b>transport hibride, impozitul se reduce cu 50%</b></li> </ul>				
* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate				
<b>II. vehicule înregistrate</b>	<b>Valori practicate în anul 2024</b>	<b>Valori propuse prin Legea 227/2015</b>	<b>Valori aplicabile în anul 2025</b>	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	3	2 – 4	3	
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	5	4 – 6	5	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	118 lei/an	50 – 150 lei/an	124 lei/an	
9. În cazul unui <b>autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b> , impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2024		Impozitul, în lei, în anul 2025	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehicule cu 2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	169	0	169
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	169	469	169	469
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	469	658	469	658
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	658	1.490	658	1.490
5. Masa de cel puțin 18 tone	658	1.490	658	1.490

<b>Vehiclele cu 3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	169	294	169	294
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	294	604	294	604
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	604	784	604	784
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	784	1.209	784	1.209
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.209	1.877	1.209	1.877
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.209	1.877	1.209	1.877
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.209	1.877	1.209	1.877
<b>Vehiclele cu 4 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	846	860	846	860
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	860	1.342	860	1.342
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.342	2.130	1.342	2.130
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.130	3.160	2.130	3.160
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.130	3.160	2.130	3.160
6. Masa de cel puțin 32 tone	2.130	3.160	2.130	3.160

10. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

<b>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</b>	<b>Impozitul, în lei, în anul 2024</b>	<b>Impozitul, în lei, în anul 2025</b>
--	--	--

	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>Vehiclele cu 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	82	0	82
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	82	189	82	189
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	189	441	189	441
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	441	571	441	571
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	571	1.030	571	1.030
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.030	1.807	1.030	1.807
9. Masa de cel puțin 28 tone	1.030	1.807	1.030	1.807
<b>Vehiclele cu 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	178	412	178	412
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	412	677	412	677
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	677	994	677	994
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	994	1.201	994	1.201
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.201	1.972	1.201	1.972
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.972	2.737	1.972	2.737



7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.737	4.155	2.737	4.155
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.737	4.155	2.737	4.155
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.737	4.155	2.737	4.155
<b>Vehiclele cu 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.180	3.030	2.180	3.030
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.030	4.119	3.030	4.119
3. Masa de cel puțin 40 tone	3.030	4.119	3.030	4.119
<b>Vehiclele cu 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.923	2.672	1.923	2.672
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.672	3.696	2.672	3.696
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.696	5.468	3.696	5.468
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.696	5.468	3.696	5.468
<b>Vehiclele cu 3+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.094	1.324	1.094	1.324
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.324	1.978	1.324	1.978
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.978	3.148	1.978	3.148
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.978	3.148	1.978	3.148

**10. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin. 6, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din urmator:**

<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2025</b>	<b>Indice modificare 2024/2025</b>
<b>Masa totala maxima autorizata</b>	<b>Impozit -lei-</b>	<b>Impozit -lei-</b>	
1. Pana la 1 tona, inclusiv	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>1.104</b>
2. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	<b>48</b>	<b>53</b>	<b>1.104</b>
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	<b>76</b>	<b>84</b>	<b>1.104</b>
4. Peste 5 tone	<b>92</b>	<b>101</b>	<b>1.104</b>

## **CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban</b>	<b>Nivelurile practicate în anul 2024 Taxa, în lei</b>	<b>Nivelurile aplicabile în anul 2025 Taxa, în lei</b>	<b>Indice modificare 2024/2025</b>
<b>Art. 474 alin.(1)</b>			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism*			
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.204</b>
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>8</b>	<b>10</b>	<b>1.204</b>
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>1.204</b>
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>1.204</b>
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>17</b>	<b>20</b>	<b>1.204</b>

f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	<b>19 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	<b>23 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	<b>1.204</b>
<b>Art.474, alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1, pentru mediul urban.</b>			
<b>Art. 474, alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.</b>			
<b>Art. 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primarii sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului</b>	<b>23 lei</b>	<b>28 lei</b>	<b>1.204</b>
<b>Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire - anexa</b>	<b>0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii</b>	<b>0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii</b>	-
<b>Art. 474, alin(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5)</b>	<b>1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente</b>	<b>1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente</b>	-
<b>Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire.</b>	<b>30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale</b>	<b>30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale</b>	-
<b>Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala a unei constructii</b>	<b>0,1 % din valoarea impozabila a acestora, aferenta partii desfiintate</b>	<b>0,1 % din valoarea impozabila a acestora aferenta partii</b>	-
<b>Art. 474 alin. (10)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări</b>	<b>9 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>	<b>11 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>	<b>1.204</b>
<b>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire</b>			
	<b>3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</b>	<b>3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</b>	-

Art. 474, alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, de corturi, casute sau rulote, sau campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	-
Art. 474, alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	9 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie	11 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie	1.204
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei pentru fiecare racord	18 lei pentru fiecare racord	1.204
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	14 lei	20 lei	1.204
<p>*<u>Valoarea autorizata a lucrării</u> este valoarea declarata, reala a lucrării, inclusiv a instalatiilor aferente acestora, regularizarea facandu-se la terminarea lucrării. Pentru persoanele fizice, in cazul in care valoarea lucrarilor declarate de catre solicitant este mai mica decat valoarea determinata potrivit Anexei nr. 1, partea I, cap. I, lit. A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate</p> <p>**<u>Valoarea impozabila</u> este valoarea de inventar actualizata din evidenta contabila (in cazul pers. juridice), respectiv valorile pemetru patrat din Anexa 1, partea I, cap. I, lit. A (in cazul pers. fizice).</p>			
Art. 475, alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	30 lei	33 lei	1.104
Art. 475, alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător Taxa eliberare carnet de comercializare	80 lei -	100 lei 50 lei	1.12 -

<b>Art. 475, alin. (3) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, aprobata prin HG nr. 656/1997, cu modif. Ulterioare, in clasa 5530-restaurante si 5540-baruri, datoreaza bugetulu local al comunei, in a carui raza administrativ teritoriala se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare, o taxa pentru eliberarea /avizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, stabilita de catre consiliile locale dupa cum urmeaza:</b>			
<b>CAEN 5610 Restaurante</b>	1.283 lei	1.460 lei	-
<b>CAEN 5630 Baruri</b>	1.283 lei	1.460 lei	-
<b>Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale:</b>			
<b>a)la scara 1: 500</b>	32 lei	36 lei	-
<b>b)la scara 1:1.000</b>	34 lei	39 lei	-
<b>c)la scara 1:2.000</b>	36lei	41 lei	-
<b>Alte taxe: -taxa comert stradal</b> - <b>taxa inchiriere buldoexcavator</b> - <b>cheltuieli cu executare silita</b> - <b>taxa inchiriere teren prop. Comunei</b> - <b>taxa inchiriere teren din fata/afereent proprietatilor pers. fizic</b> - <b>taxa inreg. vehicule care nu se supun inmatricularii</b> - <b>taxa inchiriere Camin Cultural (cu exeptia inmormantarilor si parastase)</b> - <b>taxa curatare cimitire comunale</b>  - <b>taxa colectare ciuperci si fructe de padure</b>	51 lei 170 lei/ora 10 lei 341 lei/ha/an 0,20 bani/mp/an 60 lei 500 lei/zi 35 lei/gospodarie  -	56 lei 200 lei/ora 10 lei 376 lei/ ha/an 0,20 bani/mp/an 66 lei 800 lei/zi 40 lei/gospodarie/ nr de casa locuite 2270 lei/an	1.104 1.18 - 1.104 - 1.104 1.60 1.104  -
<b>**)</b> Termenul de plată a taxei de viză este de <b>31 martie</b> anul în curs.			

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

<b>Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate</b>	<b>Niveluri existente in 2024</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN 2025</b>	<b>Indice modificare 2024/2025</b>
<b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Comp. Urbanism+ Birou Financiar Contabil</b>	<b>lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup></b>	<b>lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup></b>	
<b>Art. 478 alin. (2)</b>			
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	41	45	1.104
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	40	44	1.104

**CAPITOLUL VII- TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE**

<b>A. Pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfasurarii unei activitati comerciale, cultural-sportive, distractii, circuri, manifestari, etc.</b>	<b>NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024 -Lei/mp/zi-</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2025 -Lei/mp/zi-</b>	<b>Indice modificare 2024/2025</b>
1. Tonete pentru vanzarea de produse (cu exceptia florilor)	1	1	-
2. Stative specific produselor comercializate in unitate	1	1	-
3. Comercializare in exclusivitate de carti, reviste, ziare	1	1	-
4. Vanzare diferite produse in chioscuri (cu exceptia florilor)	1	1	-
5. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	1	1	-
6. Prestari servicii diferite	1	1	-
7. Alte activitati: cultural-sportive, distractii populare, circuri si alte asemenea	1	1	-
8. Amplasare masini de inghetata, lazi frigorifice,dozatoare,dulapuri frigorifice	1	1	-
9.Actiuni promotionale prezentare de produse, amplasare podium	3	3	-
10. Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale	1	1	-
11. Ocupare loc public pentru confectionare produse	1	1	-
12. Comercializare flori si ocuparea domeniului public pentru divese ocazii (vanzare de martisoare, felicitari de sarbatoare, pepeni, castanet, etc.)	12	14	-
13. Vizitarea muzeelor, caselor memorial, monumentelor, etc – lei/pers.	1	1	-
<b>B. Pentru ocuparea domeniului public cu garaje sau alte constructii similar, autorizate si neautorizate</b>	7 lei/constructie/saptamana	8 lei/constructie/saptamana	1.104

**VIII. TAXE SPECIALE PENTRU PRESTAREA UNOR SERVICII DE CATRE  
COMPARTIMENTUL DE STARE CIVILA**

<b>Nr. crt</b>	<b>Specificatie</b>	<b>Taxe practicate în anul 2024</b>	<b>Taxe aplicabile în anul 2025</b>	<b>Indice modificare 2024/2025</b>
<b>1.</b>	Taxă pentru desfacerea căsătoriei prin divorț pe cale administrativă	729 lei	805 lei	1.104
<b>2.</b>	Taxă pentru înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	23 lei	25 lei	1.104
<b>3.</b>	Taxă pentru înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei.	2 lei	2 lei	-
<b>4.</b>	Taxă pentru transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine, în termen de 14 zile.	18 lei	20 lei	1.104
<b>5.</b>	Taxă pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă.	2 lei	2 lei	-
<b>6.</b>	Taxă pentru eliberarea unor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate sau la preschimbare.	2 lei	100 lei	
<b>7.</b>	Taxa pentru oficierea unei casatorii in zilele libere de sambata si duminica	0 lei	0 lei	-
<b>8.</b>	Taxa pentru oficierea unei casatorii in afara sediului primariei	0 lei	0 lei	-

## X. SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025	Indice 2024/2025
1	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>76 de lei la 304 de lei</b> , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la <b>304 de lei la 757 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>76 de lei la 304 de lei</b> , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la <b>304 de lei la 757 de lei</b> .	-
2	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>325 lei la 1.578 lei</b> .	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>325 lei la 1.578 lei</b> .	-

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025	Indice 2024/2025
1	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>308 de lei la 1.225 de lei</b> , iar cele de la <b>lit. b</b> cu amendă de la <b>1.225 de lei la 3.058 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>308 de lei la 1.225 de lei</b> , iar cele de la <b>lit. b</b> cu amendă de la <b>1.225 de lei la 3.058 de lei</b> .	-
	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.300 de lei la 6.312 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.300 de lei la 6.312 de lei</b> .	-



Nr. crt.	Specificație	Nivel 2024	Nivel propus 2025
1.	Nerespectarea <b>art. 474, alin. (10)</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației de foraje și excavări.	2.441	<b>2.939</b>
2.	Nerespectarea <b>art. 474, alin. (15)</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	2.441	<b>2.939</b>

**NOTĂ:**

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte de sedinta  
Tiponuț Călin Marius

contrasemneaza Secretar general  
Butiri Olimpiu